

Provincia di Alessandria

Estratto ordine di pagamento n. 128 del 23/10/2025 alla Ditta Proponente SONNEDIX SANTA BARBARA SPA per indennità condivise di asservimento e occupazione temporanea d'urgenza relativamente ai lavori di realizzazione linea di connessione in Comune di Alessandria, fraz. Spinetta M.go.

Estratto relativo alla Determinazione n. 128 del 23/10/2025 ad oggetto **“REALIZZAZIONE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RETE AI FINI DELL’ESERCIZIO DELL’IMPIANTO FOTOVOLTAICO DENOMINATO “AL24” UBICATO IN COMUNE DI ALESSANDRIA FRAZIONE SAN GIULIANO NUOVO - COSTRUZIONE LINEA DI CONNESSIONE ALLA RETE NAZIONALE DA LOCALIZZARE IN COMUNE DI ALESSANDRIA FRAZIONE SPINETTA MARENGO, STRADA VICINALE VENTOLINA ED ESECUZIONE LINEA MULTIPLA DI CONNESSIONE ALLA RETE NAZIONALE DA COLLOCARE NELLA FRAZIONE DI SPINETTA MARENGO STRADA VICINALE RANA. - ORDINE DI PAGAMENTO DELL’INDENNITA’ CONDIVISA EX ART. 26 D.P.R. 327/2001 E S.M.I..”**

Si rende noto che, con Determinazione n. **128 del 23/10/2025**, la dott.ssa Maurizia FARISEO, Funzionario I.E.Q. Responsabile della Sezione Coordinamento Amministrativo Viabilità – Espropri presso la Direzione Viabilità, ha disposto l’Ordine di Pagamento alla Ditta PROPONENTE “SONNEDIX SANTA BARBARA S.R.L.” relativamente alle indennità di asservimento e di occupazione temporanea d’urgenza condivise dalle Ditte proprietarie coinvolte dai lavori in oggetto, così come dettagliatamente indicato nel **“Registro Elenco Ditte Proprietarie”**, parte integrante e sostanziale del suddetto provvedimento.

Il testo integrale della determinazione è consultabile presso il Servizio Espropri della Provincia di Alessandria.

Entro trenta giorni dalla suddetta pubblicazione il terzo potrà proporre opposizione avverso la determinazione dell’indennità di esproprio. Decorso tale termine in assenza di impugnazione, anche per il terzo l’indennità fissata si considererà inoppugnabile.

IL FUNZIONARIO I.E.Q. RESPONSABILE

Sezione Coordinamento Amministrativo Viabilità – Espropri
presso la Direzione Viabilità

F.to Dott.ssa Maurizia FARISEO

Prot. n. 55865

Alessandria, lì 24/10/2025

Allegato – Registro Elenco Ditte Proprietarie

OGGETTO: PROCEDURA DI ASSERVIMENTO PER LA REALIZZAZIONE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RETE AI FINI DELL’ESERCIZIO DELL’IMPIANTO FOTOVOLTAICO DENOMINATO “AL24” UBICATO PRESSO IL COMUNE DI ALESSANDRIA. COSTRUZIONE LINEA DI CONNESSIONE ALLA RETE NAZIONALE DA UBICARE IN COMUNE DI ALESSANDRIA, LOCALITA’ SPINETTA MARENGO, STRADA VICINALE VENTOLINA. COSTRUZIONE LINEA MULTIPLA DI CONNESSIONE ALLA RETE NAZIONALE DA COLLOCARE IN COMUNE DI ALESSANDRIA, LOCALITÀ SPINETTA MARENGO, STRADA VICINALE RANA. ELENCO DITTE PROPRIETARIE PER ORDINE DI PAGAMENTO DELL’INDENNITA’ CONDIVISA EX ART. 26 D.P.R. 327/2001 E S.M.I

ELENCO DELLE DITTE ISCRITTE NEGLI ATTI CATASTALI									OCCUPAZIONE PER SERVITU'			OCCUPAZIONE TEMPORANEA D'URGENZA			TOTALE INDENNITA' (€)
N. Ordine	DITTA PROPRIETARIA	QUOTA DI PROPRIETA'	IDENTIFICAZIONE DELLE INTERE PARTICELLE					SUPERFICIE DEL MAPPALE (MQ)	SUPERFICIE OCCUPAZIONE SERVITU' (MQ)	INDENNITA' PROVVISORIA OFFERTA		SUPERFICIE OCCUPAZIONE TEMPORANEA (MQ)	INDENNITA' PER OCCUPAZIONE TEMPORANEA D'URGENZA (1 ANNO)		
			MAPPA			QUALITA'	CLASSE			PREZZO AL MQ (€)	TOTALE		PREZZO AL MQ (€)	TOTALE	
			FOGLIO	MAPPALE	PORZIONE / SUB										
COMUNE DI ALESSANDRIA															
6	SARNI CLIZIA	nuda proprietà per 1/2	175	294		ENTE URBANO		796	48,00	2,00	96,00 €	48,00	0,17	€ 8,20	€ 104,20
	SARNI ELIA	nuda proprietà per 1/2													
9	BOVONE LAURA	Proprietà per 1/1	175	285		SEMIN IRRIG	20	47.810	454,50	2,00	909,00 €	454,50	0,17	€ 77,30	€ 986,30
			175	145		SEMINATIVO	3	4.600	79,50	2,00	159,00 €	79,50	0,17	€ 13,55	€ 172,55
			175	143		SEMINATIVO	3	4.730	78,00	2,00	156,00 €	78,00	0,17	€ 13,30	€ 169,30
			175	133		SEMINATIVO	4	3.390	58,50	2,00	117,00 €	58,50	0,17	€ 9,95	€ 126,95
			175	132		SEMINATIVO	4	1.820	31,50	2,00	63,00 €	31,50	0,17	€ 5,40	€ 68,40
10	BOVONE LAURA	Proprietà per 2/3	175	263		SEMINATIVO	3	200	6,00	2,00	12,00 €	6,00	0,17	€ 1,05	€ 13,05
	ROSSI LUISELLA	Proprietà per 1/6	175	134		SEMINATIVO	3	2.770	46,50	2,00	93,00 €	46,50	0,17	€ 7,95	€ 100,95
	ROSSI SIMONA	Proprietà per 1/6	176	250		SEMINATIVO	3	2.820	54,00	2,00	108,00 €	54,00	0,17	€ 9,20	€ 117,20
			176	249		SEMINATIVO	3	2.740	37,50	2,00	75,00 €	37,50	0,17	€ 6,40	€ 81,40
			175	144		SEMINATIVO	3	4.350	72,00	2,00	144,00 €	72,00	0,17	€ 12,25	€ 156,25

ELENCO DELLE DITTE ISCRITTE NEGLI ATTI CATASTALI									OCCUPAZIONE PER SERVITU'			OCCUPAZIONE TEMPORANEA D'URGENZA			TOTALE INDENNITA' (€)
N. Ordine	DITTA PROPRIETARIA	QUOTA DI PROPRIETA'	IDENTIFICAZIONE DELLE INTERE PARTICELLE					SUPERFICIE DEL MAPPALE (MQ)	SUPERFICIE OCCUPAZIONE SERVITU' (MQ)	INDENNITA' PROVVISORIA OFFERTA		SUPERFICIE OCCUPAZIONE TEMPORANEA (MQ)	INDENNITA' PER OCCUPAZIONE TEMPORANEA D'URGENZA (1 ANNO)		
			MAPPA			QUALITA'	CLASSE			PREZZO AL MQ (€)	TOTALE		PREZZO AL MQ (€)	TOTALE	
			FOGLIO	MAPPALE	PORZIONE / SUB										
COMUNE DI ALESSANDRIA															
14	PICCININO ADRIANO	Proprietà per 1/1	175	204		SEMINATIVO	3	4.720	82,50	2,00	165,00 €	82,50	0,17	€ 14,05	€ 179,05
			175	139		SEMINATIVO	3	4.720	76,50	2,00	153,00 €	76,50	0,17	€ 13,05	€ 166,05
			175	66		SEMINATIVO	3	4.780	97,50	2,00	195,00 €	97,50	0,17	€ 16,60	€ 211,60
			175	57	AA	SEMINATIVO	4	462	75,00	2,00	150,00 €	75,00	0,17	€ 12,75	€ 104,20
					AB	SEMIN IRRIG	20	5.418							
			175	234		SEMIN IRRIG	20	3.619	33,00	2,00	66,00 €	33,00	0,17	€ 5,65	€ 71,65
			175	54		SEMIN IRRIG	20	10.910	147,00	2,00	294,00 €	147,00	0,17	€ 25,00	€ 319,00
			175	53		SEMIN ARBOR	3	3.590	48,00	2,00	96,00 €	48,00	0,17	€ 8,20	€ 104,20
			175	52		SEMIN ARBOR	3	4.680	60,00	2,00	120,00 €	60,00	0,17	€ 10,20	€ 130,20
			176	248		SEMINATIVO	4	3.450	27,00	2,00	54,00 €	27,00	0,17	€ 4,60	€ 58,60
			176	78		SEMINATIVO	4	3.450	36,00	2,00	72,00 €	36,00	0,17	€ 6,15	€ 78,15
			176	77		SEMINATIVO	4	4.590	42,00	2,00	84,00 €	42,00	0,17	€ 7,15	€ 91,15
			176	74		SEMIN ARBOR	3	4.530	45,00	2,00	90,00 €	45,00	0,17	€ 7,65	€ 97,65
			176	73		SEMIN ARBOR	3	3.130	30,00	2,00	60,00 €	30,00	0,17	€ 5,10	€ 65,10
			176	71		SEMINATIVO	4	4.070	57,00	2,00	114,00 €	57,00	0,17	€ 9,70	€ 123,70
			176	298		ENTE URBANO		4.715	189,00	2,00	378,00 €	189,00	0,17	€ 32,15	€ 410,15
15	CASSANO MARIA ROSA	Proprietà per 1000/1000	175	138		SEMINATIVO	3	4.220	72,00	2,00	144,00 €	72,00	0,17	€ 12,25	€ 156,25
			175	187		SEMINATIVO	3	2.800	46,50	2,00	93,00 €	46,50	0,17	€ 7,95	€ 100,95
			175	137		SEMINATIVO	3	1.770	33,00	2,00	66,00 €	33,00	0,17	€ 5,65	€ 71,65
16	MORANDO PIER LUIGI	Proprietà per 1/1	175	136		SEMINATIVO	3	5.250	87,00	2,00	174,00 €	87,00	0,17	€ 14,80	€ 188,80
			175	186		SEMIN ARBOR	3	3.170	52,50	2,00	105,00 €	52,50	0,17	€ 8,95	€ 113,95
			175	262		SEMIN ARBOR	3	2.970	45,00	2,00	90,00 €	45,00	0,17	€ 7,65	€ 97,65
			176	82		SEMINATIVO	4	4.600	46,50	2,00	93,00 €	46,50	0,17	€ 7,95	€ 100,95
			176	227		SEMIN ARBOR	4	2.335	39,00	2,00	78,00 €	39,00	0,17	€ 6,65	€ 84,65
			176	126		SEMIN ARBOR	4	2.335	46,50	2,00	93,00 €	46,50	0,17	€ 7,95	€ 100,95
			176	117		SEMIN ARBOR	3	2.780	52,50	2,00	105,00 €	52,50	0,17	€ 8,95	€ 113,95
			176	112		SEMIN ARBOR	3	3.160	64,50	2,00	129,00 €	64,50	0,17	€ 11,00	€ 140,00

ELENCO DELLE DITTE ISCRITTE NEGLI ATTI CATASTALI									OCCUPAZIONE PER SERVITU'			OCCUPAZIONE TEMPORANEA D'URGENZA			TOTALE INDENNITA' (€)
N. Ordine	DITTA PROPRIETARIA	QUOTA DI PROPRIETA'	IDENTIFICAZIONE DELLE INTERE PARTICELLE					SUPERFICIE DEL MAPPALE (MQ)	SUPERFICIE OCCUPAZIONE SERVITU' (MQ)	INDENNITA' PROVVISORIA OFFERTA		SUPERFICIE OCCUPAZIONE TEMPORANEA (MQ)	INDENNITA' PER OCCUPAZIONE TEMPORANEA D'URGENZA (1 ANNO)		
			MAPPA			QUALITA'	CLASSE			PREZZO AL MQ (€)	TOTALE		PREZZO AL MQ (€)	TOTALE	
			FOGLIO	MAPPALE	PORZIONE / SUB										
COMUNE DI ALESSANDRIA															
17	LOMBARDI ARIANNA	Proprietà per 1/1	175	177		SEMINATIVO	4	3.200	52,50	2,00	105,00 €	52,50	0,17	€ 8,95	€ 113,95
			175	131		SEMINATIVO	4	9.350	150,00	2,00	300,00 €	150,00	0,17	€ 25,50	€ 325,50
			175	176		ORTO IRRIG	3	7.270	100,50	2,00	201,00 €	100,50	0,17	€ 17,10	€ 218,10
			175	269		ENTE URBANO		4.740	141,00	2,00	282,00 €	141,00	0,17	€ 24,00	€ 306,00
			175	68		ORTO IRRIG	3	4.400	105,00	2,00	210,00 €	105,00	0,17	€ 17,85	€ 227,85
			175	174		ORTO IRRIG	3	4.430	90,00	2,00	180,00 €	90,00	0,17	€ 15,30	€ 195,30
			176	68		SEMINATIVO	3	3.730	60,00	2,00	120,00 €	60,00	0,17	€ 10,20	€ 130,20
			176	67		SEMINATIVO	4	3.490	57,00	2,00	114,00 €	57,00	0,17	€ 9,70	€ 123,70
			176	64		SEMINATIVO	4	3.530	58,50	2,00	117,00 €	58,50	0,17	€ 9,95	€ 126,95
			176	63		SEMIN ARBOR	3	4.220	70,50	2,00	141,00 €	70,50	0,17	€ 12,00	€ 153,00
18	MILANO ENZO	Proprietà per 1/1	175	196		SEMIN IRRIG	20	2.815	58,50	2,00	117,00 €	58,50	0,17	€ 9,95	€ 126,95
			175	67	AA	SEMIN IRRIG	20	2.531	54,00	2,00	108,00 €	54,00	0,17	€ 9,20	€ 104,20
					AB	SEMIN ARBOR	4	284							
			176	103		SEMIN IRRIG	20	12.930	190,50	2,00	381,00 €	190,50	0,17	€ 32,40	€ 413,40
19	LEDDI SIMONE LORENZO	Proprietà per 1/1	175	59		SEMINATIVO	3	17.870	132,00	2,00	264,00 €	132,00	0,17	€ 22,45	€ 286,45
20	MASSOLO CARLO	Proprietà per 1/1	175	173		SEMINATIVO	4	2.900	159,00	2,00	318,00 €	159,00	0,17	€ 27,05	€ 345,05
			176	19		ENTE URBANO		1.990	142,50	2,00	285,00 €	142,50	0,17	€ 24,25	€ 309,25
30	LEDDI SIMONE LORENZO	Proprietà per 4/5	176	60		SEMIN ARBOR	4	9.230	213,00	2,00	426,00 €	213,00	0,17	€ 36,25	€ 369,80
33	GORRETTA ADRIANA	Proprietà	176	8		ENTE URBANO		370	24,00	2,00	48,00 €	24,00	0,17	€ 4,10	€ 52,10
34	SCAFARO SILVIO	Proprietà per 1/1	176	17		ENTE URBANO		430	46,50	2,00	93,00 €	46,50	0,17	€ 7,95	€ 100,95
35	ZOCCHEDDU CELESTINO	Proprietà per 1/6	176	3		ENTE URBANO		780	66,00	2,00	132,00 €	66,00	0,17	€ 11,25	€ 23,88
42	BORGOGGIO FLAVIA	Proprietà per 1000/1000	179	81		SEMIN ARBOR	4	940	18,00	2,00	36,00 €	18,00	0,17	€ 3,10	€ 39,10
45	GUZZON MARISA	Proprietà per 1/2	179	187	3	ENTE URBANO		2.150	78,00	2,00	156,00 €	78,00	0,17	€ 13,30	€ 84,65
46	GUZZON MARISA	Proprietà per 1/1	179	187	4	ENTE URBANO		2.150	78,00	2,00	156,00 €	78,00	0,17	€ 13,30	€ 169,30
53	RAPELLA MASSIMO	Proprietà per 1/2	178	116		ENTE URBANO		1.720	124,00	2,00	248,00 €	124,00	0,17	€ 21,10	€ 134,55
58	PICCININO ADRIANO	Proprietà per 1/1	179	105		SEMINATIVO	4	3.530	50,00	2,00	100,00 €	50,00	0,17	€ 8,50	€ 108,50
59	CASSANO MARIA ROSA	Proprietà per 1000/1000	178	103		SEMINATIVO	4	18.710	420,00	2,00	840,00 €	420,00	0,17	€ 35,70	€ 875,70

ELENCO DELLE DITTE ISCRITTE NEGLI ATTI CATASTALI									OCCUPAZIONE PER SERVITU'			OCCUPAZIONE TEMPORANEA D'URGENZA			TOTALE INDENNITA' (€)	
N. Ordine	DITTA PROPRIETARIA	QUOTA DI PROPRIETA'	IDENTIFICAZIONE DELLE INTERE PARTICELLE					SUPERFICIE DEL MAPPALE (MQ)	SUPERFICIE OCCUPAZIONE SERVITU' (MQ)	INDENNITA' PROVVISORIA OFFERTA		SUPERFICIE OCCUPAZIONE TEMPORANEA (MQ)	INDENNITA' PER OCCUPAZIONE TEMPORANEA D'URGENZA (1 ANNO)			
			MAPPA			QUALITA'	CLASSE			PREZZO AL MQ (€)	TOTALE		PREZZO AL MQ (€)	TOTALE		
			FOGLIO	MAPPALE	PORZIONE / SUB											
COMUNE DI ALESSANDRIA																
61	ASTESIANO GRAZIA	Proprietà per 1/2	179	62		SEMINATIVO	3	5.330	148,00	2,00	296,00 €	148,00	0,17	€ 25,20	€ 321,20	
	FERRARI GIUSEPPE	Proprietà per 1/2	179	58		SEMINATIVO	3	1.620	42,00	2,00	84,00 €	42,00	0,17	€ 7,15	€ 91,15	
			179	254		ENTE URBANO		940	98,00	2,00	196,00 €	98,00	0,17	€ 16,70	€ 212,70	
			179	39		SEMINATIVO	3	3.970	112,00	2,00	224,00 €	112,00	0,17	€ 19,05	€ 243,05	
			179	36		SEMINATIVO	3	4.770	136,00	2,00	272,00 €	136,00	0,17	€ 23,15	€ 295,15	
			178	45		SEMINATIVO	4	9.350	172,00	2,00	344,00 €	172,00	0,17	€ 29,25	€ 373,25	
			178	39		SEMIN IRRIG	20	5.100	96,00	2,00	192,00 €	96,00	0,17	€ 16,35	€ 208,35	
			178	74		SEMIN IRRIG	20	17.690	308,00	2,00	616,00 €	308,00	0,17	€ 52,40	€ 668,40	
63	LEDDI SIMONE LORENZO	Proprietà per 4/5	179	107		SEMIN ARBOR	3	3.180	64,00	2,00	128,00 €	64,00	0,17	€ 10,90	€ 111,12	
			179	80		SEMIN ARBOR	3	570	14,00	2,00	28,00 €	14,00	0,17	€ 2,40	€ 24,32	
												TOTALE COMPLESSIVO			€ 13.589,82	

SONNEDIX SANTA BARBARA S.P.A.

Legale Rappresentante

F.to Mario Volpe

Il presente documento è sottoscritto omettendo la firma olografa, esclusivamente con firma digitale, ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs 82/2005 che attribuiscono pieno valore legale e probatorio.